

## **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

Din data de 11.04.2018

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot- „Construire Sală de sport comuna Dobrosloveni, județul Olt”

**Consiliul local al comunei Dobrosloveni, județul Olt, întrunit în ședința extraordinară din data de 16.04.2018, având în vedere:**

- Expunerea de motive nr. 1692 din 11.04.2018 a primarului comunei Dobrosloveni;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 1693/11.04.2018;

**In conformitate cu prevederile:**

- Prevederile art. 36 alin. (2) lit. "c" raportat la alin. (5) lit. "a", din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr 16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A;

**În temeiul art. 45 alin (3) și art. 115 alin. (1) lit. "b" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,**

### **Primarul comunei Dobrosloveni supune spre aprobare:**

**Art.1.** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în comuna Dobrosloveni, județul Olt, aflat în proprietatea comunei Dobrosloveni (domeniul public), în suprafață de 4800 mp, identificat potrivit cărții funciare nr. 50724 (nr. CF vechi 265), nr. topo /nr. cadastral 50724, categorie de folosință "curți-construcții", teren liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Sală de sport”.

**Art.2.** Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

**Art.3.** Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al comunei Dobrosloveni, județul Olt a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, combustibil solid (peleti/brichete), utilizat etc.).

**Art.4.** Consiliul Local al comunei Dobrosloveni, județul Olt, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

**Art.5.** Consiliul Local al Comunei Dobrosloveni se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

PRIMAR,  
  
  
11.04.2018

VIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETARUL COMUNEI DOBROSLOVENI



*Direcția Investiții-Departamentul Sport*

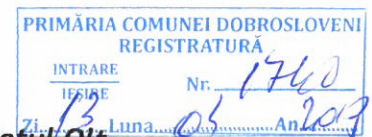
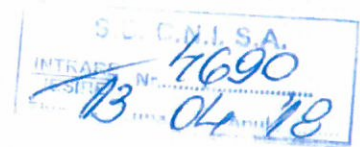
Către:

**PRIMARIA COMUNEI DOBROSLOVENI**

Adresa: Comuna Dobrosloveni, județul Olt

Tel./Fax: 0249-530.022/0249-530.210

Email: contact@dobrosloveni.ro; secretar@dobrosloveni.ro



**Referitor: «Construire sală de sport, comuna Dobrosloveni, județul Olt»**

În vederea promovării obiectivului de «**Construire sală de sport, comuna Dobrosloveni, județul Olt**», în etapa a doua, vă solicităm următoarele:

- ✓ Extras de carte funciară actualizat, la care să se anexeze Planul de amplasament și delimitare a imobilului (P.A.D.) aferent.
- ✓ Hotărârea beneficiarului privind:
  - predarea amplasamentului (imobilul constituit din teren și/sau construcție, după caz) destinat construcției, pe perioada realizării investiției, pe bază de protocol, liber de orice sarcini, către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin CNI care va realiza investiția;
  - amplasamentul se va preda de către beneficiar viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;
  - angajamentul de a asigura, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea șantierului;
  - angajamentul de a asigura finanțare pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc.);
  - obligativitatea ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să-l întrețină pe o perioadă de minimum 15 ani;
- ✓ Certificatul de Urbanism, însoțit de planurile de situație și de încadrare în zonă a amplasamentului, vizate spre neschimbare de arhitectul șef, cu marcarea în plan;
- ✓ Avize de principiu privind asigurarea utilităților (energie termică și electrică, gaz metan, apă-canal, telecomunicații / telefonie, salubritate, I.S.U., etc.) conform certificatului de urbanism, acordul de mediu, avizul Direcției pentru cultură, culte și patrimoniul județean, conform Legii nr. 422/2001 - privind protejarea monumentelor istorice și alte avize și acorduri de principiu specifice;
- ✓ Studiul Geotehnic - întocmit conform conținutului cadru și prevederilor legale la data prezentei (NP074/2014), care să pună în evidență în principal:

*Direcția Investiții-Departamentul Sport*

- natura terenului de fundare;
  - adâncimea de fundare;
  - presiunea admisibilă;
  - nivelul mediu al pânzei de apă freatică;
  - soluții de fundare.
- ✓ Studiu Topografic conținând planul de ridicare topografică realizat în sistem de coordonate „Stereo 1970” cu cote de nivel, curbe de nivel și marcarea obiectivului de investiții, avizat O.C.P.I. la zi;

Cu stimă,

**DIRECTOR GENERAL**  
Manuela Irina PATRAȘCOIU

**DIRECTOR INVESTIȚII**  
Eduard Adrian CEFĂLAN

