

77

ROMANIA
JUDETUL OLT
COMUNA DOBROSLOVENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

Cu privire la : stabilirea impozitelor si taxelor locale, precum si amenzilor aplicabile în anul 2013.

Având în vedere :

- Raportul compartimentului de specialitate al primarului nr.3854/15.11.2012;
- Legea nr.571/2003 privind codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Raportul comisiei de specialitate a Consiliului local ;
- În temeiul art. 45(1) din legea nr.215/2001, privind administratia publică locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROSLOVENI

HOTARASTE:

Art.1. Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul 2013, la nivelul comunei Dobrosloveni, după cum urmeaza :

- (1) Impozitul pe clădiri persoane fizice se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1 % asupra valorii impozabile determinat potrivit criteriilor si normelor de evaluare prevazute în ANEXA nr.1.
- (2) Clădirile proprietate publică sau privata a primariei care sunt concesionate, închiriate sau date în folosinta se stabileste impozitul de catre primarie, iar plata cade în sarcina concesionarului sau locatarului ;
- (3) Impozitul pe clădiri persoane juridice se calculeaza prin aplicarea cotei de 1,5 % la valoarea de inventar, iar pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani se va aplica cota de 20 % la valoarea de inventar din contabilitate, iar pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani se va aplica cota de 40 % la valoarea de inventar din contabilitate.
- (4) pentru persoanele fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri, vor plăti impozitul majorat, astfel :
 - a) cu 65 % pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu ;
 - b) cu 150 % pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu ;
 - c) cu 300 % pentru a treia clădire si următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.
- (5) nu intra sub incidenta alin (4) persoanele fizice care detin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legala .
- (6) Valoarea impozabila a clădirii determinată în urma aplicarii prevederilor legale, se reduce în functie de anul terminarii acestora, după cum urmeaza :
 - a) cu 20 % pentru clădirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta ;
 - b) cu 10 % pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta ;
 - c) În cazul clădirii utilizata ca locuinta, a cărei suprafata construită depăseste 150 m.p., valoarea impozabila a acesteia, detriminata în urma aplicarii prevederilor legale, se majoreaza cu 5 % pentru fiecare 50 m.p. sau fractiune din aceasta.

78

Art.2. Impozitul/taxa pe teren intravilan-terenuri cu constructii se aplica conform anexei nr. 2,categoria B,rangul IV pentru satul de resedinta si rangul V pentru celelalte sate apartinătoare,atât pentru persoanele fizice cât si persoane juridice .

Art. 3.Impozitul/taxa pentru terenurile din intravilan-orice alta categorie decât cea de terenuri cu constructii,se calculeaza conform Anexei nr. 3, zona B,atât pentru persoane fizice cât și persoane juridice .

Art. 4. Impozitul/taxa pe teren dat în folosinta,închiriat sau concesionat se stabileste de unitatea administrativ-teritoriala,conform anexelor 3 si 4,la prezenta hotarâre,după caz, iar plata cade în sarcina concesionarului sau locatarului.

Art.5. Impozitul/taxa pe teren extravilan se calculeaza conform ANEXEI NR.4,ZONA B.

Art.6.Impozitul/taxa asupra mijloacelor de transport,autovehiculelor de transport marfă,combinatii de autovehicule,remorci,semiremorci sau ruloate se stabilesc conform ANEXEI NR. 5.

Art.7.Persoanele fizice si juridice care plătesc impozitul pe clădiri,terenuri,mijloace de transport până la 31.03.2013 beneficiaza de bonificatie de 10 %. Termenele de plată sunt : 31.03.2013 pentru impozitele până la 50 lei, pentru impozitele peste 50 lei sunt două termene de plata la 31.03.2013 si 30.09.2013. Penalizarile de întârziere se calculeaza aplicând 2 % pentru fiecare luna si fractiune de întârziere.

Art.8. Taxa pentru eliberarea certificatelor,avizelor si a autorizatiilor conform ART. 257(1) SE STABILESC CONFORM ANEXEI NR. 6.

Art.9. Taxa pentru folosireamijloacelor de reclama si publicitate se calculeaza conform ANEXEI NR. 7.

Art.10.Impozitele pe spectacole se calculeaza conform ANEXEI Nr.8.

Art.11.. Amenzile în cazul persoanelor fizice sunt prtevazute în ANEXA NR.9.-

Art.12.Amenzile în cazul persoanelor juridice sunt prevazute în ANEXA NR.10.

Art.13. Extras din norma juridica,nivelurile pentru anul 2013,sunt prevazute în ANEXA Nr. 11.

Art.14.Taxa de înmatriculare permanenta sau temporara pentru anul 2013 se *Stabileste,conform ANEXEI nr. 12.*

Art.15.Taxa hotelieră se stabileste la 2 % si se aplica tarifelor de cazare practicate de Unitatile de cazare pe raza administrativ-teritoriala .

Art.16. Scutiri si facilitati comune(art.284 si art.285 din legea nr.571/2003):

Impozitul pe clădiri,teren si mijloace de transport pentru persoane fizice,nu se aplica:

-veterani de razboi,văduvelor de razboi si vaduvelor veteranilor de razboi,care nu s-au

Recasatorit, pentru impozitul pe clădiri,teren aferent clădirii,teren extravilan de

Până la 5 ha ;

-persoane executate din motive politice ;

-persoane rănite în revolutie si luptători pentru Victoria revolutiei din decembrie 1989;

-persoanele cu handicap grav sau accentuat si persoanele invalide de gr.I;

-scutirea impozitului pe clădiri,teren si mijloace de transport se face numai la adresa de

domiciliu,scutirea se acordă de la întâi ale lunii urmatoare celei în care persoana si-a depus

documentele justificative.

Scutiri si facilitati persoanelor juridice :

a) Impozitul pe clădiri,teren si mijloace de transport nu se aplica pentru :

-institutiile care functioneaza sub coordonarea MEC ;

-fundatiile testamentare care sustin actiuni cu caracter umanitar,social si cultural ;

-organizatiile umanitare care au ca unica activitate intretinerea si functionarea caminelor de batrani si a caselor pentru ocrotirea copiilor orfani si a copiilor strazii.

Art. 17. Alte taxe locale :

- taxa salubritate de 3,6 lei/persoana
 - taxa remasurare teren intravilan si extravilan - 10 lei;
 - taxa instalare stană - ,5 lei/m.p;
 - taxa chirie teren neproductiv - o,03 lei/m.p.;
 - taxa chirie teren productiv - o,07 lei/m.p.
 - taxa chirie sala de nunti -700 lei;
 - taxa chirie botezuri - 300 lei/activitate;
 - taxa pentru majorate si revelioane- 100 lei/activitate;
 - taxa chirie pentru parastase- 10 lei;
 - taxa chirie sala de nunti: camin cultural Resca si Frasinet -400 lei/activitate;
 - taxa pentru botezuri - Resca si Frasinetu 200 lei/activitate;
 - taxa pentru calculator si internet - 2 lei/ora;
 - taxa pentru masa de tenis - 2 lei/ora;
 - taxa pentru remi,sah,table - 2 lei/ora;
 - taxa pentru inregistrarea contractelor de arenda - 10 lei/contract;
 - taxa pentru sustinerea sportului pt.asociatii familiale si persoane autorizate 50 lei/an si cu puncte de lucru in localitate;
 - taxa sport pentru societati comerciale cu pana la 3 angajati 50 lei/an si cu puncte de lucru in localitate;
 - taxa sport pentru societati comerciale cu peste 3 angajati,societati agricole si cele prestatoare de servicii 100 lei /an ;
 - taxa pentru eliberarea acordului de functionare al agentilor economici ce desfasoara activitati de comert - 300 lei.
 - taxa eliberarea acordului de functionare al agentilor economici ce desfasoara activitati comert engross 400 lei.
 - taxa eliberarea acordului de functiionare al agentilor economici ce desfasoara activitati de alimentatie publica 300 lei.
 - taxa eliberarea acordului functionare al agentilor economici cu profil prestari srvcii 300 lei.
- Aceste tarife vor fi percepute pentru eliberarea acordului de functionare la infiintare,iar vizarea lor anuala va reprezenta 20 % din valoarea tarifului stabilit la infiintare.
- taxa acord comert stradal - 15 lei;
 - taxa xerox -0,5 lei/pagina
 - taxa transmitere fax national 3 lei/pagina;
 - taxa transmitere fax international 10 lei/pagina ;
 - taxa primire fax 2 lei/pagina ;
 - taxa pentru vehicule lente,tractoare neinmatriculate 150 lei/an,
 - taxa combine agricole 300lei/an;
 - taxa remorci si semiremorci peste 1 tonă,neinmatriculate 150 lei/an ;
 - taxa pentru detinerea si utilizarea utilajelor agricole 50 lei/an;
 - taxa pentru mori,prese ulei 100lei/an ;
 - taxa pentru cazane rachiu 100 lei/an ;
 - taxa pentru fereastră mecanic,banticuri 100 lei/an ;

80

-taxa salubritate persoane juridice 50 lei/an până la 3 angajati si peste 3 angajati 100 lei si pentru punct de lucru ;

- taxa închiriere buldoexcavator 150 lei/ora ;
- taxa închiriere betoniera 50 lei /zi;
- taxa închiriere tractor cu remorcă 100 lei/ora ;
- taxa închiriere tractor cu utilaje 150 lei/ora ;
- taxa înregistrare vehicule 70 lei;
- taxa închiriere masa 10 lei/buc.
- taxa divort 200 lei.

- taxa pentru oficierea casatoriilor – 20 lei ;
- taxa pentru oficierea preferentiala a casatoriei 200 lei
- taxa pentru vanzare produse diverse sau prestari servicii 5 lei/mp/zi
- taxa informatii regim juridic teren si imobil – 20 lei;
- taxa căutare în arhiva - 10 lei.

Art. 18. Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Dobrosloveni, INSTITUTIEI PREFECTULUI OLT .

NR. 35
DIN: 27.12.2012
RED. 4 EX



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
CUMPANASU FLOREA

[Handwritten signature]

CAPITOLUL II IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

Valoriile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfasurata la clădiri în cazul persoana fizice Art. 251 alin(3)

Tipul clădirii	Nivelurile indexate pentru anul 2012		Procent De indexare	Nivelurile indexate pentru anul 2013	
	Valoarea impozabila Lei/mp			Valoarea impozabila Lei/m p.	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fără instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire	%	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fără instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
0	1	2	3	4	5
1. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic.		478	8%		516
2. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic.		137	8%		146
3. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic.		123	8%		133
4. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic.		54	8%		58
5. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuințe, oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute pct 1-4	x	x	x	x	75% din suma care s-ar aplica clădirii
6. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile	x	x	x	x	50% din suma care s-ar aplica clădirii

prevederile prevăzute					
prevăzute la pct. 3-4	x	x	x	x	x

ANEXA 2

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN TERENURI CU CONSTRUCTII
Art.258 alin 2.

Zona în cadrul localitatii	Nivelurile indexate pentru Anul 2012			Nivelurile indexate pentru anul 2013	
	Nivelul impozit pe rang de localitati			Nivelul impozit pe rang de localitati	
	IV	V		IV	V
B	613	460	8%	662	497

ANEXA nr: 3

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN-ORICE ALATA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII.
Art. 258 alin (4)

Nr crt	Categoria De folosinta	Zona	Nivelurile indexate Pentru anul 2012 LEI/HA		Inex. %	Nivelurile inexate pentru anul 2013 Lei/ha	
			Zona	B		Zona	B
1	Teren arabil		18		8 %	19	
2	Pășune		19		8 %	21	
3	Fâneată		16		8 %	17	
4	Vie		30		8 %	32	
5	Livadă		40		8 %	43	
6	Pădure sau alt teren cu vegetatie forestiera		22		8 %	24	
7	Teren cu ape		13		8 %	14	
8	Drumuri si cai ferate		x		x	X	
9	Neproductiv		x		X	x	

ANEXA nr.4

IMPOZITUL /TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN
Art. 258 alin(6) lei/ha

Nr crt	Categoria De folosinta	Zona	Nivelurile indexate Pentru anul 2011		Index. %	Nivelurile inexate pentru anul 2012	
			ZONA	B		ZONA	B