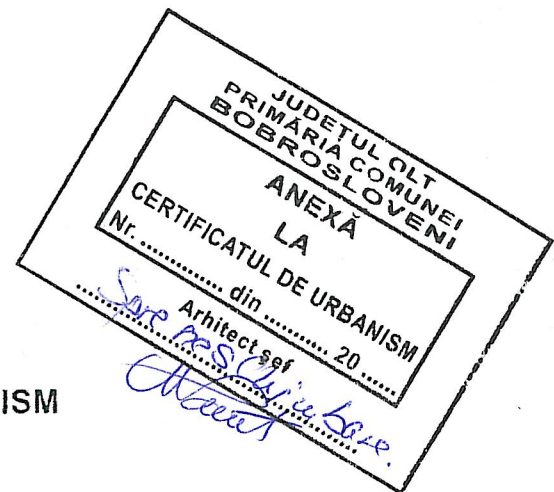


ROMÂNIA
JUDEȚUL _____ OLT
COMUNA DOBROSLOVENI
Primăria
[autoritatea administrației publice emitente*]
Nr. 4319 din 26.09.2017



CERTIFICAT DE URBANISM
Nr 18 din 26.09.2017

În scopul : „ EXTINDERE, REABILITARE , MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA DOBROSLOVENI, COMUNA DOBROSLOVENI, JUDEȚUL OLT „

Ca urmare a Cererii adresate de : COMUNA DOBROSLOVENI, - REPREZENTATA LEGAL PRIN : DOMNUL Tudorascu Gheorghe - primar..

cu domiciliul / sediul¹⁾ în județul _____ OLT _____, municipiul/orasul/comuna: DOBROSLOVENI satul DOBROSLOVENI _____ sectorul „ _____
cod poștal 237140 strada A.I. CUZA nr. 1 bl. _____, sc. A .et. _____ ap. _____ telefon/fax _____ e-mail _____

înregistrată la nr. 4319 din 26.09.2017 . .

pentru imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul _____ OLT _____ municipiul/orașul/comuna DOBROSLOVENI _____ satul Dobrosloveni

sectorul _____ cod poștal 237143 strada Mihai Viteazul nr. 12
bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____ sau identificat prin³⁾ PLAN DE SITUATIE SC.1:500 .INCADRAEEA ÎN ZONA SCARA 1:100 „ _____

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr 4 / 2017 , faza PUG/PUZ/PUD, aprobată cu Hotărârea Consiliului Județean/Local _____ DOBROSLOVENI nr. 5 din 28.02.2013 /

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ

- 1. REGIMUL JURIDIC**
Terenul în suprafața de 12685 m.p. intravilan, situat în comuna Dobrosloveni, satul Dobrosloveni ,domeniul public - HCL 19/31.03.2015
- 2 REGIMUL ECONOMIC**
Proprietate publica a Comunei Dobrosloveni.
- 3 Regimul tehnic**
Extindere, reabilitare, modernizare si dotare scoala Dobrosloveni.
Indicatori tehnici existenți :
Corp 1 – Parter, SC – 576 m.p. , SD -576 m.p.
Corp 2 , parter , S C – 224m.p. , SD – 224 m.p. ,
Corp 3 - parter , SC -174 m.p. , SD – 174 m.p.
Corp 4 – parter, SC – 78 m.p. , SD - 78 m.p.
Corp 5 – parter, SC – 48 m.p. , SD – 48 m.p.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat : : „ EXTINDERE, REABILITARE , MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA DOBROSLOVENI, COMUNA DOBROSLOVENI, JUDEȚUL OLT „ .

Conform cu Originalul
Mareș

F.6

Pag. 2

Suprafata totala construita existenta – 1100 mp, suprafata desfasurata existenta -1100 mp..

Suprafata construita propusa 412 m.p.,suprafata desfasurata –propusa 813 mp,

Indicatori tehnici propusi :

Corp C 1 –P+Etaj , Sc propusa 576,69 m.p., Sd propusa -1074,96m.p.

Suprafata totala desfasurata este de 1598.96 m.p. .

P.O.T. ex.-13,93 %,CUT ex. 0,14 , P.O.T. propus – 13,93% , CUT propus- 0,2.

Imobilul este bransat la rețeaua electrică.

) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării soli
citantului, formulată în cerere

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

(autoritatea competentă pentru protecția mediului, adresa)

(Denumirea și adresa acesteia se personalizează prin grija autorității administrației publice emitente.)

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism (copie);

b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale):

X DTAC DTOE DTAD

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

AVIZ MEDIU
AVIZ D.S.P.. OLT;
AVIZ D.S.V. OLT .
AVIZ ISU OLT

d¹) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructură (copie):

<input type="checkbox"/> alimentare cu apă	gaze naturale	Alte avize/acorduri:
<input type="checkbox"/> canalizare	telefonizare	<input type="checkbox"/> _____
- alimentare cu energie electrică	salubritate	<input type="checkbox"/> _____
<input type="checkbox"/> alimentare cu energie termică	transport urban	<input type="checkbox"/> _____

d²) avize și acorduri privind:
securitatea la incendiu

protectia civila sănătatea populației

d³) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora _____

d⁴) studii de specialitate (1 exemplar original):

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) Dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar original).

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de _____ 12 _____ luni de la data emiterii.

Conducătorul autorității administrației

publice emitente***),
_PRIMAR
Tudorascu Gheorghe
(funcția, numele, prenumele și
semnătura) *

L.S.



Secretar,
Panaite Marian

Persoana cu responsabilitate în amenajarea teritoriului
Si urbanismului
Cioroianu Ionel

Arhitect șef***),

(numele, prenumele și semnătura)

Achitat taxa - lei, conform Chitanței nr. - - .

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct / prin poștă la data de .

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Conform cu Originalul

F.6

Pag. 4

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

**Conducătorul autorității administrației
publice emitente***),**

____ PRIMAR
TUDORASCU GHEORGHE _

(funcția, numele, prenumele și
semnătura)

L.S

**/Secretar,
Panaït Marian**

(
numele si prenumele si semnatura

**Persoana responsabilă în amenajarea
teritoriului și urbanismului**

**Inspector,
Cioroianu Ionel**

(numele, prenumele

Data prelungirii valabilității: _____

Achitat taxa de: _____ lei, conform

din _____ Chitanței nr. _____

Transmis solicitantului la data de
direct / prin poștă.

Confirma cu Originalul

F.6

Pag. 5

Data prelungirii valabilității: _____

Achitat taxa de: _____ din _____ lei, conform Chitanței nr. _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă.

MEMORIU DE PREZENTARE PENTRU OBTINEREA CERTIFICATULUI DE URBANISM



Capitolul I – DATE GENERALE

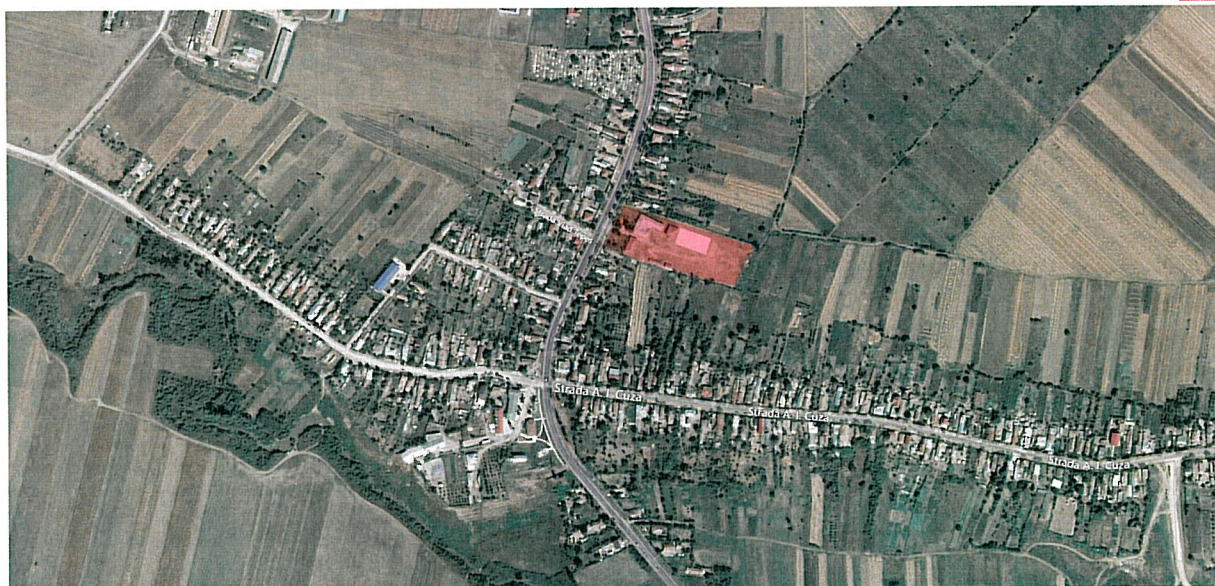
1.01 – Obiectul proiectului

- obținerea CERTIFICATULUI DE URBANISM (faza actuala – Documentatie de avizare a lucrarilor de constructie), pentru **EXTINDERE, REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE ȘCOALA DOBROSLOVENI, COMUNA COBROSLOVENI, JUD. OLT**
- Beneficiar: Comuna Dobrosloveni
- Amplasament: Judetul Olt, Comuna Dobrosloveni, Sat Dobrosloveni
- Proiectant: S.C. ACCENT CONSULTING OPTIM S.R.L.- D
- Număr proiect: 4 / 2017

Documentația în fază de Obținere Certificat de Urbanism: "pentru EXTINDERE, REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE ȘCOALA DOBROSLOVENI, COMUNA COBROSLOVENI, JUD. OLT" a fost întocmită la comanda beneficiarului: Consiliul local Comuna Dobrosloveni

Capitolul II – DESCRIEREA INTERVENȚIEI

Lucrarea urmeaza sa se desfasoare in Judetul Olt, Comuna Dobrosloveni, Sat Dobrosloveni



Situatia existenta:

Dobrosloveni este o comună în județul Olt, Oltenia, România, formată din satele Dobrosloveni (resedinta), Frasinetu, Potopinu, Reșca și Reșcuța.

Scoala Dobrosloveni clasele I - VIII isi desfasoara activitatea pe un teren intravilan cu suprafata de 12.685 mp, pe strada Mihai Viteazu, nr 12. Functiunile aferente scolii sunt reprezentate de 3 corpuri, cu regim de inaltime parter, amplasate pe acest teren. Corpul C1 a fost construit in 1932, C2 in 1974 si C3 in 1962.

Avand in vedere vechimea cladirilor, acestea urgenteaza nevoia de reabilitare, aflandu-se intr-o stare nesatisfacatoare, dar continua sa isi desfasoare activitatea in toate cele 3 corpuri. Functiunile pe care le adaposteste sunt repartizate in felul urmator:

Indiicatori tehnici existenti :	Indicatori tehnici propusi :
<ul style="list-style-type: none"> - Corp C1 - Parter; - 24.65 X 33.39; - Sc = 576.32 mp; - Sd = 576.32 mp; - Corp C2 - Parter; - 20.85 X 10.88; - Sc = 224 mp; - Sd = 224 mp; - Corp C3 - Parter; - 5.20 X 9.05; - Sc = 174 mp; - Sd = 174 mp; - Corp C4 - Parter; - 4.40 X 17.80; - Sc = 78 mp; - Sd = 78 mp; - Corp C5 - Parter; - 12.45 X 16.10; - Sc = 48 mp; - Sd = 48 mp; - Steren = 7896.00 (conform masuratori cadastrale); - S construita totala = 1100.32 - POT =13.93% - CUT = 0.14 	<p style="text-align: center;">Indicatori tehnici propusi :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Corp C1 - P+Etaj - 24.85 X 33.83; - Sc propusa C1 = 576.69 mp - Sd propusa C1= 1074.96 mp; - Sd totala = 1598.96mp - Steren= 7896.00 (conform masuratori cadastrale); - POT propus =13.93% - CUT propus = 0.2 - Volum Copr C1 = 5112.90mc

Terenul are o forma regulata si are urmatoarele vecinatati:

- La nord: Strada Mihai Viteazu, nr 14;
- La sud: Srada Mihai Viteazu, nr 10;
- La est: Domeniu public;
- La vest: Srada Mihai Viteazu.

Zona dispune de retele tehnico-edilitare de alimentare cu apa, energie electrica – bransament monofazic, telefonie fixa si cablu TV. Energia termica este asigurata de prezenta sobleor, intrucat nu exista centrala termica . Canalizarea se face cu ajutorul unei fosse septice vidanjabile.

Solutiile de racordare a constructiei la utilitati, in cazul de fata amplasarea si dimensionarea putului si a fossej, vor face obiectul unui proiect separat care se va intocmi la cererea beneficiarului, de catre firme agrementate si vor respecta normele impuse si de legislatia in vigoare.

Arhitectura

- Cladirea necesita interventii de extindere, reabilitare, modernizare si de ridicare a performantelor ei functionale.
- Se va interveni asupra corpului C1, astfel identificat in planul de situatie pe support cadastral, astfel incat extinderea vizata va reprezenta inaltarea cladirii cu un etaj,
- Modernizari privind lucrarile de arhitectura (pardoseli, placaje, finisaje, tamplarii, etc.) ;
- Folosirea de materiale de calitate superioara si tehnologii moderne, respectandu-se Normele si normativele in vigoare specifice invatamantului scolar ;
- Inlocuirea pardoselilor din parchet cu alte pardoseli din parchet clasic sau parchet stratificat de esenta tare in toate incaperile ;
- Solutie pentru alcatuirea pardoselilor la spatii de circulatie (holuri, scari) si servicii (grupuri sanitare) ;
- Tencuielile interioare de la pereti si tavane, fisurate, cojite sau desprinse de stratul suport vor fi indepartate si refacute ;
- Solutii specifice desfasurarii activitatii de invatamant privind modul de amenajare si mobilare interioara la salile de clasa, laboratoare, cabinete, birouri - tip de dotari si mobilier precum si corelarea planselor de instalatii – electrice retea de date si telefonie cu plansa de mobilare.
- Termoizolarea peretilor privind cresterea performantei energetice a cladirii propuse in auditul energetic ;
- Interventiile destinate optimizarii consumurilor energetice ale cladirii nu vor afecta plastica arhitecturala a fatadelor ;
- Inlocuirea tamplariei interioare cu tamplarie din lemn de calitate superioara ;
- Incadrarea grupurilor sanitare in incinta scolii, inclusiv amenajarea unui grup sanitar pentru persoane cu dizabilitati conform normativelor in vigoare.

Instalatii Termice

- Integrarea corpului centralei termice din punct de vedere arhitectural in cadrul constructiei scolii;
- Inlocuirea totala a instalatiilor termice interioare;
- Dotarea instalatiei de incalzire cu sistem de automatizare care permite reducerea consumului pe timp de noapte si in timpul neutilizarii spatiilor din cladire ;
- Echilibrarea hidraulica a sistemului de distributie pentru agentul termic ;
- Solutii privind posibilitatea utilizarii surselor neconventionale pentru producerea agentului termic (panouri solare), astfel incat dupa realizarea lucrarilor de reabilitare sa se obtina un consum minimal de energie

Instalatii Electrice

- Dimensionarea si inlocuirea instalatiilor interioare de iluminat si prize, a tablourilor electrice cu posibilitatea suplimentarii de putere pentru situatii neprevazute, inclusiv a bransamentului electric;
- Cresterea nivelului de iluminat din toate spatiile, in conformitate cu reglementarile in domeniu;
- Utilizarea unor corpuri de iluminat economice, temporizatoare, iluminat cu leduri, automatizari cu senzori de prezenta, urmarindu-se scaderea consumului total anual de energie < 80kwh/mp/an ;
- Dotari cu sistem de iluminat de siguranta prin marcarea cailor de circulatie si evacuare;
- Dotarea tuturor salilor de clasa cu prize de utilizare generala si o priza de tavan pentru video-proiector;
- Dotarea tuturor salilor de clasa si laboratoare cu prize pentru calculator, necesar la predare cu tabla interactiva si video-proiector;
- Dotarea laboratoarelor de fizica, chimie, biologie cu prize la fiecare masa pentru desfasurarea in conditii bune a procesului de invatamant;
- Instalatie de avertizare sonora (sonerie pauza) cu buton la portar ;
- Executarea in tub ingropat a instalatiilor de curenti slabi : telefonie-cate un aparat in fiecare birou, acces internet in fiecare birou si in salile de clasa, instalatii TV cablu ;
- Sistem de iluminat exterior: arhitectural si de circulatie;
- Inlocuirea instalatiilor exterioare de legare la pamant si paratraznet ;

- Executarea unui sistem de supraveghere video executat si vizat de catre o societate autorizata;
- Se vor prevedea senzori de fum legati la centrala de fum ;
- Alimentarea cu energie electrica a diverselor receptoare ale instalatiei termice, sanitare si ventilatie;
- Se va studia solutia utilizarii surselor neconventionale pentru producerea energiei electrice (panouri fotovoltaice);

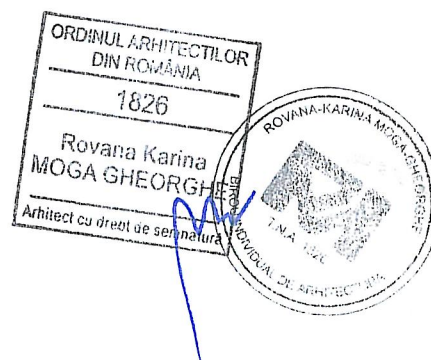
Dotari si echipamente

Se solicita soluții și evaluare privind:

- modul de amenajare și dotare a sălilor de clasă, al laboratoarelor, cabinetelor, birourilor, salii de sport, etc.;
- echipamente IT și didactice în funcție de solicitările beneficiarului - Conducerea Scolii Dobrosloveni si avizate de Primaria municipiului Draganesti.

Anexe: Plan de incadrare in zona
Plan de situatie sc. 1:1000

Intocmit,
Arh. Moga Rovana





Proiect: Reabilitare, modernizare si dotare gradinita cu program normal Dobrosloveni, jud. Olt
Beneficiar: Comuna Dobrosloveni
Adresa: Com. Dobrosloveni, jud. Olt
Nr. Proiect: 5/2017

- Se va studia solutia utilizarii surselor neconventionale pentru producerea energiei electrice (panouri fotovoltaice);

Dotari si echipamente

Se solicita solutii și evaluare privind:

- modul de amenajare și dotare a sălilor de grupa, zona de luat masa, sali de activitati ;
- echipamente IT și didactice în funcție de solicitările beneficiarului - Conducerea Gradinitei Dobrosloveni si avizate de Primaria municipiului Draganesti.

Anexe: Plan de incadrare in zona
Plan de situatie sc. 1:500

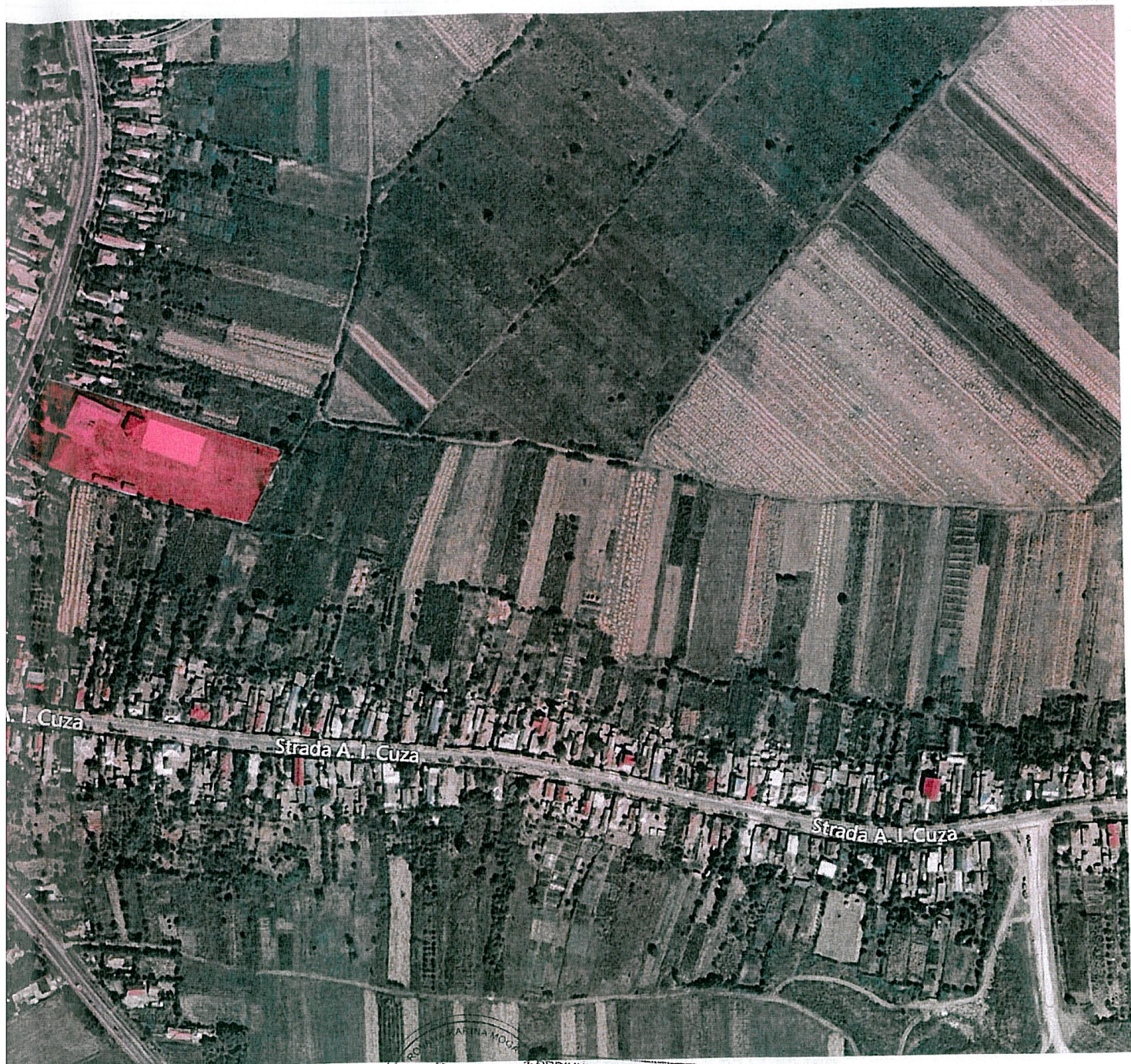
Intocmit,
Arh. Moga Rovana

JUDETUL OLT
 PRIMĂRIA COMUNEI
 DOBROSLOVENI

ANEXĂ
 LA
 CERTIFICATUL DE URBANISM
 Nr. din 20

Arhitect șef
Spre accolej nu bore.
Atașat

50m



ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 1826
 Rovana Karina
 MOGA GHEORGHE
 Arhitect cu drept de practica



VERIFICATOR	Ing.	CERINTA	REFERAT nr.
 ACCENT CONSULTING OPTIM	S.C. ACCENT CONSULTING OPTIM SRL-D Bucuresti, Str. Dumbrava Rosie, nr. 22 Tel: 0730855428 / CUI: 36255064 E-mail: office.accentconsulting@gmail.ro		Beneficiar: UAT Dobrosloveni
	NUME	SEMNATURA	Scara 1/1000
Sef proiect	Arh. Moga Rovana		Titlul proiectului: EXTINDERE, REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA DOBROSLOVENI Amplasament: Jud. Olt, Comuna Dobrosloveni
Proiectat	Arh. Moga Rovana		Data 09/2017
Desenat	Arh. Busmachi M.		PLAN DE INCADRARE IN TERITORIU
			Pr. nr. 04/2017
			FAZA S.F.
			Pl. nr. P01



Către,
COMUNA DOBROSLOVENI,
com. Dobrosloveni, satul Dobrosloveni, str. A.I. Cuza, nr. 1, jud. Olt,

Domnului primar Tudorașcu Gheorghe,
e-mail: primar@dobrosloveni.ro, telefon 0769065216, fax 0249530210

Urmare a cererii dumneavoastră nr. 4359 din 29.09.2017, înregistrată la I.S.U. Olt cu nr. 3639342 din 29.09.2017, referitoare la emiterea avizului de securitate la incendiu pentru investiția „*Extindere, reabilitare, modernizare și dotare Școala Dobrosloveni, comuna Dobrosloveni, județul Olt*”, situată în comuna Dobrosloveni, satul Dobrosloveni, str. Mihai Viteazul, nr. 12, codul poștal 237143, jud. Olt, conform certificatului de urbanism nr. 18/26.09.2017 emis de Primăria comunei Dobrosloveni și **proiect faza S.F.** nr. 17/2017 din 09.2017 elaborat de S.C. Accent Consulting Optim S.R.L.-D., din mun. București, vă comunicăm următoarele:

Conform *Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă, aprobate cu Ordinul M.A.I. nr. 129/2016, avizul de securitate la incendiu se emite pe baza documentației tehnice întocmită, după caz, la faza de proiectare pentru autorizația de construire - D.T.A.C. sau la faza de proiectare proiect tehnic - P.Th, iar obținerea avizului de securitate la incendiu se face înainte de începerea lucrărilor de execuție, în conformitate cu prevederile art. 30, alin. (1) și (2) din Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare.*

Pentru investiția „Extindere, reabilitare, modernizare și dotare Școala Dobrosloveni, comuna Dobrosloveni, județul Olt”, având regim de înălțime P+1E și suprafața desfășurată de 1074,96mp, este obligatorie solicitarea și obținerea

NESECRET

1/2

Adresa: mun. Slatina, str. Alcea Tipografului, nr. 7, jud. OLT.

Telefon: 0249431090, 0249432211 / Fax: 0249431090, 0249432288, E-mail: avizare@isuolt.ro, isuolt@isuolt.ro

Conform cu Ordinul nr. 1/2017

avizului de securitate la incendiu, deoarece se încadrează în prevederile art. 1 din H.G. nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu.

Responsabilitatea în ceea ce privește elaborarea scenariului de securitate la incendiu, cuprinderea în proiect a tuturor măsurilor de apărare împotriva incendiilor și a mijloacelor de apărare împotriva incendiilor, precum și asigurarea asistenței tehnice necesare realizării acestora revine proiectanților, în conformitate cu prevederile art. 23 din Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru documentații/proiecte întocmite la faza Studiu de Fezabilitate nu se emite aviz de securitate la incendiu.

Cu stimă,

**INSPECTOR ȘEF,
Locotenent-colonel**

TĂNĂȘE ADRIAN

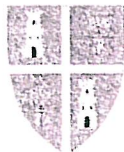


Conform cu Originalul

NESECRET
2/2

Adresa: mun. Slatina, str. Alcea Tipografului, nr. 7, jud. OLT.

Telefon: 0249431090, 0249432211 / Fax: 0249431090, 0249432288, E-mail: avizare@isuolt.ro, isuolt@isuolt.ro



**DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ
A JUDEȚULUI OLT**



Str. Crisan, Nr. 9 - 11, Slatina, Jud. Olt, Cod postal 230013
Telefon/Fax 0249-422 603 • 0249-418.517 • e-mail: dspj.olt@gmail.com

Nr. 713 / 02.10.2017

NOTIFICARE

Luând în discuție proiectul înaintat de d-l Tudorașcu Gheorghe, în calitate de primar al PRIMĂRIEI COMUNEI DOBROSLOVENI privind obiectivul:

**„EXTINDERE, REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE ȘCOLA
DOBROSLOVENI, JUDEȚUL OLT” - FAZA D.A.L.I**

În conformitate cu prevederilor Legii nr. 95/2006, republicată, privind reforma în domeniul sănătății:

În baza Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, aprobate prin Ord. MS nr. 119/2014, a Ord. MS nr. 1955/1995 pentru aprobarea Normelor de igienă privind unitățile pentru ocrotirea, educarea și instruirea copiilor și a Ord. MS nr. 1030/2009 privind aprobarea procedurilor de reglementare sanitară pentru proiectele de amplasare, construire și pentru funcționarea obiectivelor ce desfășoară activități de risc pentru sănătatea populației, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul Ord. MS. nr. 1078/2010 privind regulamentul de organizare și funcționare a DSP-urilor județene și a municipiului București.

Pentru tipul de obiectiv prevazut în **proiectul NR. 04/2017- FAZA D.A.L.I.** întocmit de S.C. ACCENT CONSULTING OPTIM S.R.L.- D. București., Direcția de Sănătate Publică, prin serviciile de specialitate, în urma evaluării documentației depuse, constată următoarele:

„Proiectul propus este în concordanță cu legislația națională privind condițiile generale și speciale de igienă și sănătate publică”

Beneficiar: PRIMĂRIA COMUNEI DOBROSLOVENI, JUD. OLT

Obiectivul este situat în: sat Dobrosloveni, str. Mihai Viteazul, nr.12, comuna Dobrosloveni, județul Olt.

Activitatea pentru care este notificat obiectivul: **învățământ primar, gimnazial.**

Nr. registru unic de avize sanitare al Biroului avize și autorizații sanitare 713/28.09:2017.

Numărul și data evaluării proiectului: 138 /02.10.2017.

Numele specialistului care a evaluat proiectul: Dr. Stegaru Magdalena

Clauze: : pentru activitatea „învățământ primar și gimnazial”, la finalizarea investiției, se vor parcurge, conform OMS 1030/2009 cu completările și modificările ulterioare, procedurile pentru autorizarea sanitară de funcționare.

DIRECTOR EXECUTIV,
DR. ADELA BOBEȘ



Conform cu Originalul



Agenția pentru Protecția Mediului Olt

Nr. 8732/210 2017

CLASAREA NOTIFICĂRII

Ca urmare a solicitării depuse de **COMUNA DOBROSLOVENI** din comuna Dobrosloveni, satul Dobrosloveni, str. A.I. Cuza, nr. 1, județul Olt, pentru proiectul “ **EXTINDERE, REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE ȘCOALA DOBROSLOVENI, COMUNA DOBROSLOVENI, JUDEȚUL OLT** ”, propus a fi amplasat în comuna Dobrosloveni, satul Dobrosloveni, str. Mihai Viteazul, nr. 12, județul Olt, înregistrată la APM OLT cu nr. 8732/28.09.2017.

- în urma analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone-tampon, monumente ale naturii sau arheologice, zone cu restricții de construit, zonă costieră;

- având în vedere că:

▪ proiectul propus **nu intra** sub incidența Hotărârii Guvernului nr.445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

▪ proiectul propus nu intra sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

APM OLT decide:

Clasarea notificării, deoarece proiectul propus nu se supune procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului și de evaluare adecvată.

**DIRECTOR EXECUTIV,
E. IDOPEI ȘTEOMLEGA**



Conform cu Originalul

**Întocmit,
Ing. Florin CĂRUNTU**

**ȘEF SERVICIU A.A.A.,
Ing. Marius POPA**



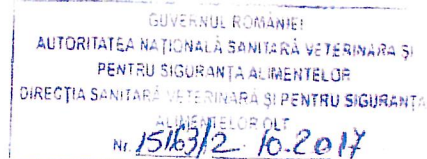
AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI OLT

Adresa: Str. Ion Moroșanu, Nr.3, Slatina, Jud. Olt, Cod: 230081

E-mail : office@apmot.anpm.ro Tel : 0249/439166; 0746248742; 0349/401720 Fax : 0249/423670



Nr. 400 / 02.10.2017



CATRE
COMUNA DOBROSLOVENI

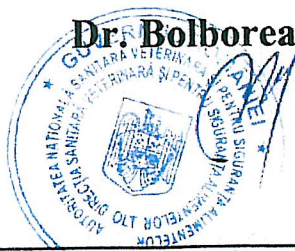
In urma verificarii documentatiei prezentate de catre **COMUNA DOBROSLOVENI** din com. Dobrosloveni, str. A.I. Cuza, nr. 1, jud. Olt, inregistrata la DSVSA Olt cu nr. 15023/28.09.2017, privind proiectul „**EXTINDERE, REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA DOBROSLOVENI, COMUNA DOBROSLOVENI, SAT DOBROSLOVENI, JUDETUL OLT**” realizat prin sprijin financiar P.N.D.L., se certifica faptul ca proiectul nu face obiectul notificarii / autorizarii/ inregistrarii sanitare veterinare si pentru siguranta alimentelor.

SEF SERVICIU CATAGRAFIE, INREGISTRARE, EVALUARE, TRACES
DR. IANCU LUI PAULA

Conform cu Originalul

Director Executiv

Dr. Bolborea Veronel



CALCUL SUPRAFATA

Com. Dobrosloveni, sat Dobrosloveni
str. Mihai Viteazul, nr. 12, Intravilan, jud. Olt

Sistem de Proiectie: Stereo 1970

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
47	297448.083	448741.753	44.85
46	297462.347	448699.233	17.68
45	297467.928	448682.459	36.74
44	297478.627	448647.315	29.66
4	297487.274	448618.731	32.25
6	297458.163	448604.842	20.41
1	297439.793	448595.951	49.34
11	297417.048	448639.735	1.21
12	297416.549	448640.841	21.90
19	297409.057	448661.420	10.98
20	297405.323	448671.742	19.30
24	297399.018	448689.981	2.19
25	297401.141	448690.522	22.07
26	297395.153	448711.760	10.55
27	297382.116	448721.873	59.39

Suprafata totala masurata=7895.00mp.

EXECUTANT:

S.C. GEOTOP CADING CONSULT S.R.L. Caracal

Certificat de autorizare Cls. III, seria RO-B-J, nr. 0991/2016

Semnatura si stampila:

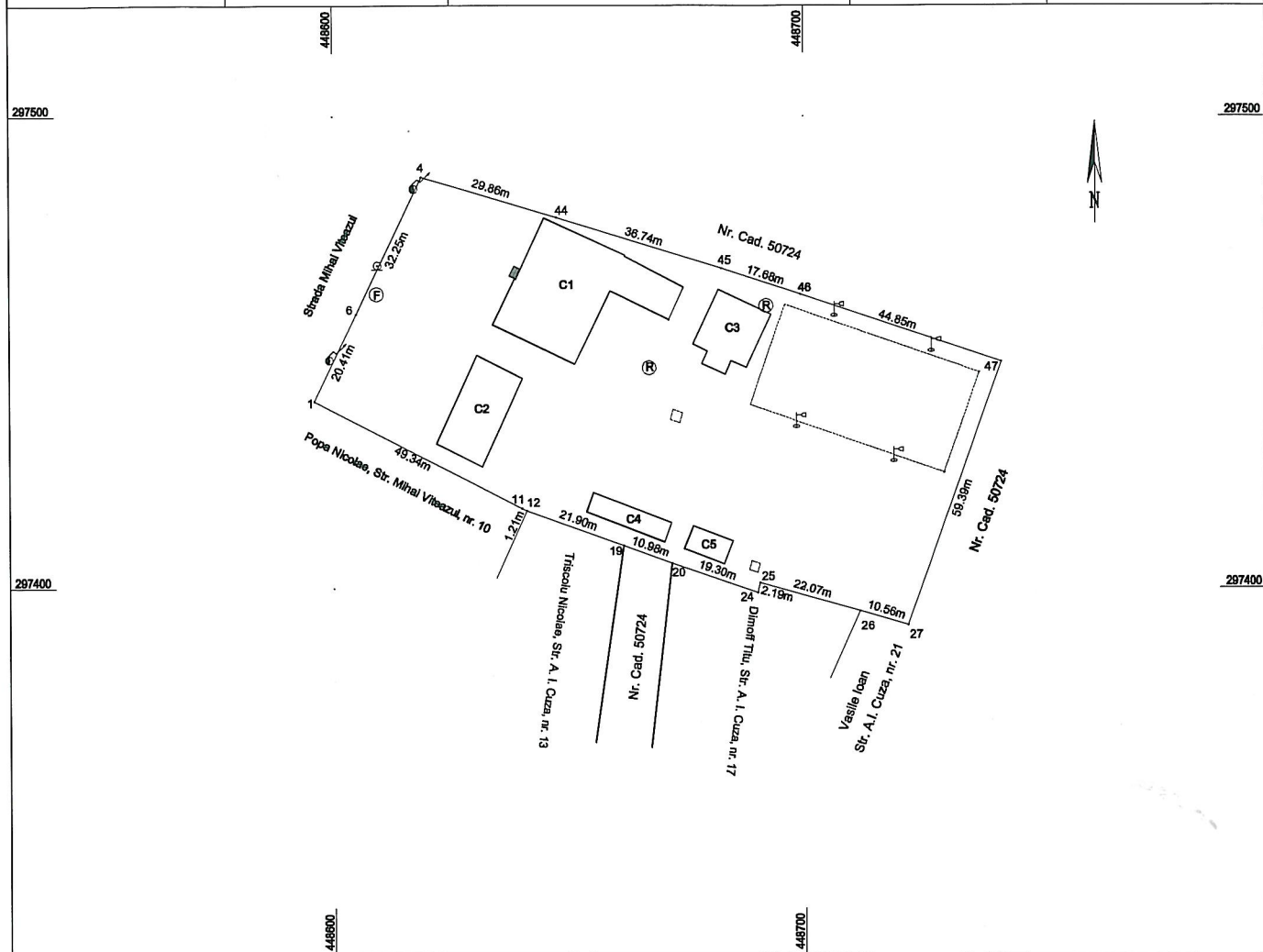
Conform cu Originalul

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

ANEXA NR. 1.35 la regulament

Nr. cadastral	Suprafata masurata a Imobilului (mp.)	Adresa imobilului	Nr. Cartea Funciara	UAT
	7896.00	Com. Dobrosloveni, sat Dobrosloveni Str. Mihai Viteazul, nr. 12, intravilan, Jud. Olt		Dobrosloveni



A. Date referitoare la teren			Mentiiuni
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp.)	
1	Cc	7896.00	Imobil imprejmuit cu gard de beton intre pct. 4-6-11-12-19-20-24-25, gard de plasa de sarma intre pct. 25-26, gard de scandura intre pct. 26-27 si limita conventionala intre pct. 27-47-46-45-44-4.
Total		7896.00	

B. Date referitoare la constructii			Mentiiuni
Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp.)	
C1	CASC	596.00	Scoala, construita in 1932, cu un nivel, din caramida, acoperita cu tabla, in supraf. totala construita de 596.00mp. si suprafata desfasurata de 596.00mp.
C2	CASC	224.00	Scoala, construita in 1974, cu un nivel, din caramida, acoperita cu tigla, in supraf. totala construita de 224.00mp. si suprafata desfasurata de 224.00mp.
C3	CA	174.00	Anexa, construita in 1962, cu un nivel, din caramida, acoperita cu tigla, in supraf. totala construita de 174.00mp, supraf. desfasurata de 174.00mp.
C4	CA	78.00	Anexa, construita in 1978, cu un nivel, din caramida, acoperita cu tabla, in supraf. totala construita de 78.00mp, supraf. desfasurata de 78.00mp.
C5	CA	48.00	Anexa, construita in 1978, cu un nivel, din caramida, acoperita cu tabla, in supraf. totala construita de 48.00mp, supraf. desfasurata de 48.00mp.
Total		1120.00	

Suprafata totala masurata a imobilului=7896.00mp.
Suprafata din act= 12774.00mp.

<p>Executant:</p> <p>S.C. GEOTOP CADING CONSULT S.R.L. Caracal</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale, si corespondenta acestora cu realitatea din teren</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p>Data: 11.09.2017</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>Data:</p> <p>Stampila BCPI</p>
---	--

Conform cu Originalul