

## 4. DEVIZ GENERAL - SCENARIUL II

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții:

**"GRADINITA CU ORAR PRELUNGIT, LOCALITATEA RESCA, COMUNA DOBROSLOVENI  
JUDETUL OLT"**

Curs BNR la 05.08.2016, 1 euro = 4,4638 lei		4,4638				Pr.nr. 1/2017 - SF	
Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)		
		MIl LEI	MIl EURO	MIl LEI	MIl LEI	MIl EURO	
0	1	2	3	4	5	6	
<b>1</b>	<b>CAP.1 - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI</b>						
1.1	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
1.3	Amenajări pentru protecția mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
	<b>SUBTOTAL CAP.1</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	
<b>2</b>	<b>CAP.2 - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI</b>						
	<b>SUBTOTAL CAP.2</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	
<b>3</b>	<b>CAP.3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚA</b>						
3.1	Cheltuieli pentru studii de teren - hidro, geo, topo	11,998	2,688	2,280	14,278	3,199	
3.2	Cheltuieli pentru avize, acorduri și autorizații	7,199	1,613	1,368	8,567	1,919	
3.3	Cheltuieli pentru proiectare și engineering (inclusiv plata know-how)	71,990	16,128	13,678	85,668	19,192	
3.3.1	SF + Documentații pentru avize	46,793	10,483	8,891	55,684	12,475	
3.3.2	PT + DDE	25,196	5,645	4,787	29,984	6,717	
3.4	Cheltuieli privind organizarea licitațiilor pentru achiziții publice	3,500	0,784	0,665	4,165	0,933	
3.5	Consultanța tehnică	23,997	5,376	4,559	28,556	6,397	
3.6	Asistența tehnică	35,995	8,064	6,839	42,834	9,596	
	<b>SUBTOTAL CAP.3</b>	<b>154,679</b>	<b>34,652</b>	<b>29,389</b>	<b>184,068</b>	<b>41,236</b>	
<b>4</b>	<b>CAP.4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA</b>						
4.1	<b>Construcții și instalații aferente clădirii</b>	<b>1445,462</b>	<b>323,819</b>	<b>274,638</b>	<b>1720,099</b>	<b>385,344</b>	
4.1.1	Arhitectura	524,027	117,395	99,565	623,592	139,700	
4.1.2	Structura de rezistență	803,586	180,023	152,681	956,268	214,227	
4.1.3	Instalații interioare sanitare, electrice, încălziri	117,848	26,401	22,391	140,240	31,417	
	Construcții și instalații adiacente clădirii	607,941	136,194	115,509	723,450	162,070	
4.1.4	Instalație de paratrăsnet și priză de pământ	95,573	21,411	18,159	113,731	25,479	
4.1.5	Trotuar de gardă și trepte de acces	75,956	17,016	14,432	90,388	20,249	
4.1.6	Rigola perimetrală și canalizare exterioară	81,134	18,176	15,415	96,550	21,629	
4.1.7	Rețea de canalizare menajeră exterioară	59,120	13,244	11,233	70,353	15,761	
4.1.8	Rețea exterioară de alimentare cu apă	44,426	9,953	8,441	52,867	11,844	
4.1.9	Infrastructura bazin vidanjabil	47,560	10,655	9,036	56,597	12,679	
4.1.10	Foraj cu lucrări conexe de construcții și instalații	204,171	45,739	38,793	242,964	54,430	
4.1.11	Alei pietonale și spațiu verde	48,973	10,971	9,305	58,278	13,056	
4.1.12	Amenajare spațiu de joacă pentru copii	72,713	16,289	13,815	86,528	19,384	
4.2	Montaj utilaj tehnologic	45,317	10,152	8,610	53,927	12,081	
4.3	Utilaje și echipamente tehnologice funcționale cu montaj	149,759	33,550	28,454	178,213	39,924	
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
4.5	Dotări, inclusiv utilaje și echipamente independente	151,187	33,870	28,726	179,913	40,305	
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
	<b>SUBTOTAL CAP.4</b>	<b>2399,666</b>	<b>537,584</b>	<b>455,936</b>	<b>2855,602</b>	<b>639,724</b>	
<b>5</b>	<b>CAP.5 - ALTE CHELTUIELI</b>						
5.1	Organizare de șantier	22,362	5,010	4,249	26,610	5,961	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	14,908	3,340	2,832	17,740	3,974	
5.1.2	Lucrări conexe organizării de șantier	7,454	1,670	1,416	8,870	1,987	
5.2	Comisioane, cote, taxe etc.	16,645	3,729	0,000	16,645	3,729	
5.2.a	Comision pentru Casa Socială a Constructorului (0.5%)	7,566	1,695	0,000	7,566	1,695	
5.2.b	Taxe ISC (0,6%)	9,079	2,034	0,000	9,079	2,034	

<b>5.3</b>	Cheltuieli diverse si neprevazute	255,434	57,224	48,533	303,967	68,096
	<b>SUBTOTAL CAP.5</b>	<b>294,441</b>	<b>65,962</b>	<b>52,781</b>	<b>347,222</b>	<b>77,786</b>

<b>6</b>	<b>CAP.6-CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDARE LA BENEFICIAR</b>					
<b>6.1</b>	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>6.2</b>	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	<b>SUBTOTAL CAP.6</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
	<b>TOTAL GENERAL INVESTITIE</b>	<b>2848,785</b>	<b>638,197</b>	<b>538,107</b>	<b>3386,892</b>	<b>758,746</b>
	<b>din care C+M</b>	<b>1513,140</b>	<b>338,980</b>	<b>287,497</b>	<b>1800,637</b>	<b>403,387</b>

Proiectant,  
S.C. KOMORA S.R.L.  
Director,  
ing. Lorica RANETE

Beneficiar,  
COMUNA DOBROSLOVENI  
Primar,  
Gheorghe TUDORASCU