

DEVIZ GENERAL
(HG 907/29.11.2016)

privind cheltuielile necesare obiectivului de investiții:

REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL DOBROSLOVENI, COM.
DOBROSLOVENI, JUD. OLT

Data curs euro conform ECB / 10.02.2017

1 EURO = lei

(denumirea obiectivului de investiții)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără	TVA	Valoare cu
		mii lei	mii lei	mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.000	0.000	0.000
1.4	Chelt. pentru relocarea/protecția utilităților	0.000	0.000	0.000
Total capitol 1		0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Bransament energie electrica	0.120	0.023	0.143
2.2	Bransament canalizare	14.932	2.837	17.769
2.3	Bransament apa potabila	12.444	2.364	14.808
Total capitol 2		27.496	5.224	32.720
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.000	0.000	0.000
	3.1.1. Studii de teren	0.000	0.000	0.000
	3.1.2. Raport privind impact. asupra mediului	0.000	0.000	0.000
	3.1.3. Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6.500	1.235	7.735
3.3	Expertizare tehnică	0.000	0.000	0.000
3.4	Certif. perform. energ. și auditul energetic	0.000	0.000	0.000
3.5	Proiectare	83.200	15.808	99.008
	3.5.1. Temă de proiectare	0.000	0.000	0.000
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	60.000	11.400	71.400
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.500	0.285	1.785
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6.700	1.273	7.973
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	15.000	2.850	17.850
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.000	0.000	0.000
3.7	Consultanță	38.000	7.220	45.220
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	38.000	7.220	45.220
	3.7.2. Auditul financiar	0.000	0.000	0.000
3.8	Asistență tehnică	20.000	3.800	23.800
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5.000	0.950	5.950
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	4.000	0.760	4.760
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	1.000	0.190	1.190

	3.8.2. Dirigenție de șantier	15.000	2.850	17.850
Total capitol 3		147.700	28.063	175.763
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1304.859	247.923	1552.782
4.2	Montaj utilaje, echip. tehn. și funcționale	13.379	2.542	15.921
4.3	Utilaje, echip. tehn. și func. cu montaj	120.418	22.879	143.297
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale fara montaj	11.605	2.205	13.810
4.5	Dotări	40.011	7.602	47.613
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
Total capitol 4		1490.272	283.152	1773.424
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	33.524	6.370	39.894
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	20.000	3.800	23.800
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	13.524	2.570	16.094
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17.000	0.000	17.000
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.000	0.000	0.000
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9.000	0.000	9.000
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.300	0.000	1.300
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6.700	0.000	6.700
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.000	0.000	0.000
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	45.795	8.701	54.496
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.000	0.000	0.000
Total capitol 5		96.319	15.071	111.390
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000
Total capitol 6		0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		1761.787	331.510	2093.296
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1365.734	259.489	1625.223
SUMA ELIGIBILA (1.606.763,23) fara TVA		1606.763	305.285	1912.048

Proiectant:
SC ACCENT CONSULTING OPTIM SRL-D

CAPITOLUL 4 - INVESTITIA DE BAZA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără	TVA	Valoare cu
		mii lei	mii lei	mii lei
1	2	3	5	6

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1304.859	247.923	1552.782
	4.1.1 Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	12.746	2.422	15.168
	4.1.2 Rezistența	405.715	77.086	482.801
	4.1.3 Arhitectura	698.100	132.639	830.738
	4.1.4 Instalații	188.298	35.777	224.075
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	13.379	2.542	15.921
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	120.418	22.879	143.297
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	11.605	2.205	13.810
4.5	Dotări	40.011	7.602	47.613
Total capitol 4		1490.272	283.152	1773.424

DEVIZ**PRIVIND ECHIPAMENTE, UTILAJE SI DOTARI****GRADINITA CU PROGRAM NORMAL DOBROSLOVENI, COM.**

4.5006 lei

4.3. LISTA DE UTILAJE TEHNOLOGICE CU MONTAJ

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		mii LEI	mii LEI	mii LEI
1	2	3	5	6
1	sistem detectie incendiu 2 buc	62.558	11.886	74.444
2	centrala termica combustibil solid 1 buc	65.242	12.396	77.638
3	aer conditionat	5.997	1.139	7.136
4		0.000	0.000	0.000
5		0.000	0.000	0.000
6		0.000	0.000	0.000
7		0.000	0.000	0.000
8		0.000	0.000	0.000
9		0.000	0.000	0.000
10		0.000	0.000	0.000
TOTAL 4.3.		133.797	25.421	159.218

4.4. LISTA DE UTILAJE TEHNOLOGICE FARA MONTAJ

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		mii LEI	mii LEI	mii LEI
1	2	3	5	6
1	sistem desktop 1 buc	2.100	0.399	2.499
2	laptop sala clasa 1 buc	1.650	0.314	1.964
3	video proiector + ecran proiectie 2 buc	2.998	0.570	3.568
4	sistem audio 1 buc	0.999	0.190	1.189
5	televizor led 2 buc	2.598	0.494	3.092
6	microfon 2 buc	0.220	0.042	0.262
7	imprimanta 1 buc	1.040	0.198	1.238
8		0.000	0.000	0.000
9		0.000	0.000	0.000
10		0.000	0.000	0.000
TOTAL 4.4		11.605	2.205	13.810

4.5. LISTA DE DOTARI

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		mii LEI	mii LEI	mii LEI
1	2	3	5	6
1	masa copii 15 buc	4.965	0.943	5.908
2	scaun copii 44 buc	1.811	0.344	2.155
3	birou cabinet medical 1 buc	0.747	0.142	0.889
4	scaun catedra 1 buc	0.096	0.018	0.114
5	scaun stiubiabil metalic	5.862	1.114	6.976
6	dulap jucarii modul 45x45 3 buc	1.333	0.253	1.586
7	dulap vestiar modul 45x40 4 buc	2.686	0.510	3.196
8	blat + dulap 240x60cm 4 buc	1.879	0.357	2.236
9	birou catedra 2 buc	0.922	0.175	1.097
10	oglinzi logopedie 20 buc	6.900	1.311	8.211
11	canapea 5 buc	1.492	0.283	1.775
12	scaun sedinta 6 buc	5.340	1.015	6.355
13	masa sedinta 1 buc	2.800	0.532	3.332
14	birou director 3 buc	1.500	0.285	1.785
15	frigider 1 buc	0.950	0.181	1.131
16	scaun birou 3 buc	0.728	0.138	0.866
TOTAL 4.5		40.011	7.602	47.613

1 euro = 4.5006 lei

REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL DOBROSLOVENI, COM. DOBROSLOVENI, JUD. OLT - EXTINDERE			
Indicativ: SAS-01	Pret/mp	395	euro
(EURO/MP) 431 C+I / 404 VI	S. constr.	34	mp

	Procent	Val/mp	euro	lei
Terasamente	0.50%	1.975	67.15	302.22
Infrastructura	4.00%	15.8	537.20	2,417.72
Suprastructura	29.00%	114.55	3,894.70	17,528.49
Structura	33.00%	130.35	4,431.90	19,946.21
Izolatii	2.00%	7.9	268.60	1,208.86
Finisaje	51.50%	203.425	6,916.45	31,128.17
Arhitectura	53.50%	211.325	7,185.05	32,337.04
TOTAL CONSTRUCTII	87.00%	343.65	11,684.10	52,585.46

Instalatii electrice	5.00%	19.75	671.50	3,022.15
Instalatii sanitare	2.00%	7.9	268.60	1,208.86
Instalatii termice	1.00%	3.95	134.30	604.43
Instalatii ventilare	5.00%	19.75	671.50	3,022.15
Instalatii	13.00%	51.35	1,745.90	7,857.60
TOTAL C + I	100.00%	395	13,430.00	60,443.06

Br. Electricitate	0.20%	0.79	26.86	120.89
Br. Canalizare	0.00%	0	0	0.00
Br. Apa	0.00%	0	0	0.00
Br. TC + RTV	0.20%	0.79	26.86	120.89
TOTAL BRANS.	0.40%	1.58	53.72	241.77

1euro = 4.5006 lei

REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL DOBROSLOVENI, COM. DOBROSLOVENI, JUD. OLT - REABILITARE			
Indicativ: SAS-01	Pret/mp	350	euro
(EURO/MP) 431 C+I / 404 VI	S. constr.	790	mp

	Procent	Val/mp	euro	lei
Terasamente	1.00%	3.5	2,765.00	12,444.16
Infrastructura	11.00%	38.5	30,415.00	136,885.75
Suprastructura	20.00%	70	55,300.00	248,883.18
Structura	31.00%	108.5	85,715.00	385,768.93
Izolatii	2.00%	7	5,530.00	24,888.32
Finisaje	51.50%	180.25	142,397.50	640,874.19
Arhitectura	53.50%	187.25	147,927.50	665,762.51
TOTAL CONSTRUCTII	85.50%	299.25	236,407.50	1,063,975.59

Instalatii electrice	5.00%	17.5	13,825.00	62,220.80
Instalatii sanitare	2.00%	7	5,530.00	24,888.32
Instalatii termice	0.50%	1.75	1,382.50	6,222.08
Instalatii ventilare	7.00%	24.5	19,355.00	87,109.11
Instalatii	14.50%	50.75	40,092.50	180,440.31
TOTAL C + I	100.00%	350	276,500.00	1,244,415.90

Br. Electricitate	0.00%	0	0	0.00	120.89
Br. Canalizare	1.20%	4.2	3318	14,932.99	14,932.99
Br. Apa	1.00%	3.5	2765	12,444.16	12,444.16
Br. TC + RTV	0.20%	0.7	553	2,488.83	2,609.72
TOTAL BRANS.	2.40%	8.4	6636	29,865.98	30,107.75

TOTAL CAP
4.1

12,746.37

405,715.14

698,099.54

1,116,561.05

188,297.90

1,304,858.96